

ZARZĄDZENIE 62/21
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 15.06.2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 16.06.2021 roku do 07.07.2021 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „**Super Nowości**”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 16.06.2021 roku do 07.07.2021 roku

Lp	Obszary	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	90,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren garaż. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	90,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren garaż. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Wirzawy	1241/13	0,5066	0,5066 N-0,0524 PsIII-0,4542	TBIT/00024815/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego terenu oznaczony symbolem 38M - jako zabudowa mieszkaniowa oraz 11R jako rola	Do 15 września każdego roku	80,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na cele rolne, położona w sąsiedztwie terenów rolnych domów mieszkalnych i drogi gminnej	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18
4.	Orliska	3144/29	3,8390	1,1662 ŁIV-1,1662	TBIT/00037348/0	Działka częściowo objęta planem oznaczona symbolem ZŁ jako tereny zielone i częściowo objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona symbolem 22Z	Do 15 września każdego roku	140,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na cele rolne, położona w międzywalu rzeki Łęg	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18
5.	Orliska	3317	0,1589	0,1589 WLV-0,0218 ŁV-0,1371	TBIT/00073660/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego terenu oznaczony symbolem 72R - jako rola	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na łąkę, położona w sąsiedztwie terenów rolnych i drogi asfaltowej	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18
6.	Orliska	3326/3	0,2012	0,2012 LzrŁIV-0,0873 ŁIV-0,0963 RIVb-0,0176	TBIT/00079977/4	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego terenu oznaczony symbolem 72R - jako rola	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na cele rolne, położona w sąsiedztwie terenów rolnych i wiatu przeciwpowodziowego	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18

7.	Orliska	3205/2	0,2193	0,2193	0,2193 ŁLV-0,2193	TBIT/00073660/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzemnego teren oznaczony symbolem 21Z - jako łąki	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czyńszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na łąkę, położona w międzywalu rzeki Łęg	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18
8.	Sokolniki	2852/1	0,5266	0,5266	0,5266 WLV-0,0061 ŁLV-0,2284 ŁV-0,2921	TBIT/00079978/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzemnego teren oznaczony symbolem 72R - jako łąki	Do 15 września każdego roku	80,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czyńszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana na łąkę, położona w sąsiedztwie terenów rolnych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce 18

Wójt
Surdów
mgr Leszek Surdy